

OBEC HRABYNĚ

Obecně závazná vyhláška č. 3/2010

o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí

Zastupitelstvo obce Hrabyně se na svém zasedání dne 26. 5. 2010 usnesením č. 27 usneslo vydat na základě § 6 odst. 4 písm. b), § 11 odst. 3 písm. a) a §12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, a §10 písm. d) a ust. § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Předmět a působnost

Tato obecně závazná vyhláška upravuje daň z nemovitostí, kterou tvoří

a) daň z pozemků

b) daň ze staveb

na území obce Hrabyně.

Čl. 2

Pozemky

Podle ust. § 6 odst. 4 písm. b) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), se u stavebních pozemků nacházejících se v níže uvedených částech obce Hrabyně stanovují koeficienty pro násobení základní sazby daně takto:

a) k.ú. Hrabyně , část obce Hrabyně koeficient 1,4

b) k.ú. Hrabyně, část obce Josefovce koeficient 1,4

c) k.ú. Hrabyně, část obce Ohrozima koeficient 1,0.

Čl. 3

Stavby

1. Podle ust. § 11 odst. 3 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitosti, ve znění pozdějších předpisů, se u obytných domů a ostatních staveb tvořících příslušenství k obytným domům (§ 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitosti, ve znění pozdějších předpisů) a u bytů a ostatních samostatných nebytových prostorů (§ 11 odst. 1 písm. f) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitosti, ve znění pozdějších předpisů), nacházejících se v níže uvedených částech obce Hrabyně, stanoví koeficienty pro násobení základní sazby daně ze staveb (případně zvýšené dle ust. § 11 odst. 2 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitosti, ve znění pozdějších předpisů) takto:

a) k.ú. Hrabyně, část obce Hrabyně koeficient 1,4

b) k.ú. Hrabyně, část obce Josefovce koeficient 1,4

c) k.ú. Hrabyně, část obce Ohrozima koeficient 1,0.

2. Podle ust. § 11 odst. 3 písm. b) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitosti, ve znění pozdějších předpisů, se stanoví pro celé území obce Hrabyně koeficient 1,5 pro násobení základní sazby daně (případně zvýšené dle ust. § 11 odst. 2 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitosti, ve znění pozdějších předpisů) u těchto staveb:
- a) u staveb pro individuální rekreaci a rodinných domů využívaných pro individuální rekreaci a u staveb, které plní doplňkovou funkci k těmto stavbám, s výjimkou garáží (§ 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitosti, ve znění pozdějších předpisů); a
 - b) u garáží vystavěných odděleně u obytných domů a u samostatných nebytových prostorů používaných jako garáže (§ 11 odst. 1 písm. c) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitosti, ve znění pozdějších předpisů); a
 - c) u staveb užívaných pro podnikatelskou činnost a u samostatných nebytových prostorů užívaných pro podnikatelskou činnost (§ 11 odst. 1 písm. d) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitosti, ve znění pozdějších předpisů).

Čl. 4 Místní koeficient

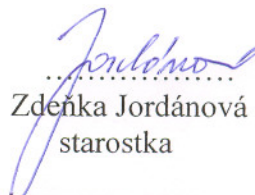
- a) Místní koeficient dle ust. § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitosti, ve znění pozdějších předpisů, se pro všechny nemovitosti na celém území obce Hrabyně **nestanovuje**.

Čl. 5 Závěrečná ustanovení

1. Zrušuje se OZV č. 1/2008 , o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí ze dne 17. 7. 2008.
2. Koeficienty pro výpočet daně z nemovitosti stanovené touto obecně závaznou vyhláškou se použijí poprvé pro zdaňovací období roku 2011.
3. Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dne 01.01.2011.



.....
Ing. Michal Ország
místostarosta

.....
Zdenka Jordánová
starostka

OZV č. 3/2010 musí být v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vyvěšena po dobu 15-ti dnů.

Vyvěšeno dne: *1.6.2010*

Sejmuto dne:

Razítko a podpis

